

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

SERRAMENTI NUOVI! **LEGNANO:**
zona: Legnarello
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 89.000,00
rif L219016
Zona servita, ottimo bilocale con cucina separata, 2 balconi e cantina.

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: San Paolo
locali: 2
mq: 72
servizi: 1
€ 105.000,00
rif L219019
In piccola palazzina ottimo bilocale con cucina abitabile con 2 balconi ed ampio box.

CUCINA COMPRESA! **RESCALDINA:**
zona: Rescalda
locali: 2
mq: 72
servizi: 1
€ 109.000,00
rif L219005
Recente bilocale con bellissimo terrazzo di 20 mq, box e cantina.

PIANO ALTO! **LEGNANO:**
zona: Frati
locali: 3
mq: 75
servizi: 1
€ 78.000,00
rif L318019
In contesto anni '90, 3 locali + servizi con comodi balconi. Box e cantina.

COMPL. RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: S. Bernardino
locali: 3
mq: 80
servizi: 1
€ 89.000,00
rif L319026
Trilocale di 80mq situato al secondo piano, camere ampie balcone e cantina.

LEGNANO:
zona: Frati
locali: 3
mq: 90
servizi: 1
€ 98.000,00
rif L319024
Trilocale di 90MQ situato al secondo piano, con cantina e solaio.

RISTRUTTURATA! **SAN GIORGIO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1
€ 105.000,00
rif L319016
In piccola corte di sole 3 famiglie, porzione di casa disposta su 2 livelli. Ripostiglio esterno con terrazzo di 7 mq e posto auto.

AMPI SPAZI! **LEGNANO:**
zona: San Martino
locali: 3
mq: 100
servizi: 1
€ 118.000,00
rif L319021
Trilocale + servizi con balcone e terrazzo di 15MQ. Box e cantina.

ULTIMO PIANO! **LEGNANO:**
zona: Autostrada Legnano
locali: 3
mq: 130
servizi: 2
€ 125.000,00
rif L319022
Ampio 3 locali (trasformabile in 4 locali) + 2 servizi con terrazzi vivibili, box e solaio.

RISTRUTTURATO! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 3
mq: 100
servizi: 2
€ 169.000,00
rif L319011
Luminoso appartamento sito al terzo piano con cucina abitabile, 2 bagni, lavanderia e terrazzino. Box doppio in lunghezza e cantina.

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

NOVITÀ! **LEGNANO:**
zona: Piscina
locali: 4
mq: 106
servizi: 2
€ 138.000,00
rif L419011
Bellissimo appartamento di 4 locali + 2 bagni finestrati, con box e cantina, 2 ampi balconi.

NO SPESE CONDOMINIALI! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 5
mq: 235
servizi: 2
€ 259.000,00
rif L419008
In palazzina di 4 famiglie, appartamento sito al secondo e ultimo piano con ingresso indipendente, taverna di 50mq, box di 60 mq, cantina e terrazzo.

COME NUOVO! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4
mq: 140
servizi: 2
€ 339.000,00
rif L419009
In recente contesto del 2011, splendido 4 locali + 2 servizi con soggiorno di 50 mq, ampio balcone e terrazzo. Due box singoli e cantina.

CERRO MAGGIORE:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 120
servizi: 2
€ 185.000,00
rif L619021
Cerro Maggiore, bellissima villetta di testa del 2003 con taverna, giardino di 100 mq e box doppio.

ZONA COMODA! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4
mq: 170
servizi: 2
€ 225.000,00
rif L619031
Zona Esselunga, in contesto ben tenuto degli anni '90, graziosa villetta con taverna, giardino privato ed ampio box.

COMPL. RISTRUTTURATA! **CANEGRATE:**
zona: Cascinette
locali: 3
mq: 95
servizi: 2
€ 239.000,00
rif L619017
Splendida villa singola disposta su unico livello, con giardino di 200 mq, taverna esterna di 30 mq e doppio posto auto.

DA VEDERE! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4
mq: 160
servizi: 2
€ 249.000,00
rif L619022
Bellissima villetta a schiera con taverna e lavanderia. Giardino di 100 mq e box doppio.

COMPL. RISTRUTTURATA! **LEGNANO:**
zona: Legnarello
locali: 4
mq: 150
servizi: 2
€ 308.000,00
rif L419013
Bellissima porzione di casa di 4 locali con doppi servizi e lavanderia, taverna, giardino privato e box doppio.

AFFARE! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: S. Edoardo
locali: 3
mq: 90
servizi: 2
€ 89.000,00
rif B319005
Zona Sant' Edoardo, palazzina completamente ristrutturata, trilocale di 9000 MQ situato al secondo piano con terrazzo di 11 MQ, box e cantina.

LIBERO SUBITO! **BUSTO ARSIZIO:**
zona: S. Edoardo
locali: 3
mq: 85
servizi: 2
€ 135.000,00
rif B319004
Zona Sant' Edoardo, trilocale ottime condizioni: soggiorno, cucina abitabile disimpegno 2 bagni, 2 camere, condizionatori, box singolo.

COPIA OMAGGIO  **UNIONCASA**
1° USCITA NOVEMBRE 2019 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorlaminore@unioncasa.eu

NOVITÀ! **MARNATE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 85
servizi: 1
€ 115.000,00
rif G319032
Appartamento in villa con INGRESSO INDIPENDENTE, giardino privato, box singolo e cantina.

NOVITÀ! **MARNATE:**
zona: Tigros
locali: 3
mq: 115
servizi: 2
€ 195.000,00
rif G319031
Trilocale del 2008 (attualmente adibito come bilocale openspace) completo di box singolo e cantina.

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

OLGIATE OLONA:
zona: Centro
locali: 3
mq: 60
servizi: 1
€ 35.000,00
rif C319027
Trilocale da ristrutturare. OTTIMO PER INVESTIMENTO!

DA VEDERE! **OLGIATE OLONA:**
zona: Gerbone
locali: 3
mq: 120
servizi: 1
€ 169.000,00
rif C619001
Soluzione semi-indipendente disposta su un unico livello completamente ristrutturato oltre piano seminterrato di 60 mq. Giardino privato!

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

NOVITÀ! **LEGNANO:**
zona: Autostrada Legnano
locali: 3
mq: 85
servizi: 2
€ 145.000,00
rif L319027
In contesto del 2010, trilocale + doppi servizi (finestrati) con area esterna di 210 mq, box doppio e cantina.

NOVITÀ! **LEGNANO:**
zona: Flora
locali: 4 + 3
mq: 200
servizi: 2
€ 349.000,00
rif L619032
Ottima villa bifamiliare recentemente ristrutturata, composta da trilocale e quadrilocale, box, lavanderia esterna e giardino.

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

CERCHI UN LAVORO SICURO?
CRESCI CON NOI!
- SELEZIONIAMO PER ASSUNZIONE COLLABORATORI
- STIPENDIO FISSO
CONTATTA O INVIA IL TUO CV ALLA SEDE PIÙ VICINA A TE!



RISTRUT. NEL 2019!



GORLA MINORE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 75.000,00
rif G219011

Bellissimo bilocale completamente ristrutturato + ampia cantina. **LIBERO SUBITO!!**
classe G 352,98 KWh/m²a

RIBASSATO!



GORLA MINORE:

zona: Mercato
locali: 2
mq: 68
servizi: 1

~~€ 99.000,00~~
€ 95.000,00
RIBASSATO A
rif G218020

Bellissimo bilocale con soppalco, completo di box singolo e cantina.
classe E 193,05 KWh/m²a

CLASSE B!



RESCALDINA:

zona: Eurospin
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 110.000,00
rif G219005

Bilocale del 2011, con giardino privato di 80 mq + posto auto.
classe B 37,05 KWh/m²a



MARNATE:

zona: Conf. Castellanza
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 120.000,00
rif G219021

Bilocale del 2011 con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, giardino privato, box singolo e cantina.
classe B 38,97 KWh/m²a



RESCALDINA:

zona: Saronnese
locali: 2
mq: 50
servizi: 1

€ 139.000,00
rif G219019

Bilocale del 2015 con giardino privato di 130 mq, box doppio + cantina. **RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!**
classe B 37,96 KWh/m²a



GORLA MAGGIORE:

zona: Trilocale
locali: 3
mq: 135
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G319018

Ampio trilocale completo di box singolo e cantina.
classe G 219,52 KWh/m²a



GORLA MINORE:

zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 110.000,00
rif G319028

Trilocale al piano rialzato completo di ampio box e cantina.
classe G 310,73 KWh/m²a



MARNATE:

zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 78
servizi: 1

€ 120.000,00
rif G318019

Trilocale al piano rialzato, completamente ristrutturato con arredamento incluso nel prezzo.
classe F 237,03 KWh/m²a

NUOVA COSTRUZIONE!



GORLA MINORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 135.000,00
rif G318042

Trilocale al primo piano con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO GEOTERMICO, possibilità di box.
classe in rilascio



GORLA MINORE:

zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 115
servizi: 1

~~€ 145.000,00~~
€ 135.000,00
RIBASSATO A
rif G319026

Trilocale del 2008 all'ultimo piano completo di box singolo e cantina.
classe G 281,9 KWh/m²a

NO LAVORI!



GORLA MINORE:

zona: Gonzaga
locali: 3
mq: 100
servizi: 1

€ 142.000,00
rif G319019

Trilocale RISTRUTTURATO nel 2013 libero su TRE LATI completo di box singolo e cantina.
classe G 341,92 KWh/m²a

RIBASSATO!



GORLA MINORE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 50+50
servizi: 1

~~€ 90.000,00~~
€ 70.000,00
RIBASSATO A
rif G619019

Soluzione semi-indipendente in corte da ristrutturare + box singolo + rustico.
classe G 328,42 KWh/m²a



RESCALDINA:

zona: Rescalda
locali: 3
mq: 140
servizi: 2

€ 175.000,00
rif G619003

Villa singola con giardino privato di 700 mq con possibilità di due nuclei familiari.
classe G 207,72 KWh/m²a



RESCALDINA:

zona: Cimitero Rescalda
locali: 4
mq: 160
servizi: 3

€ 265.000,00
rif G619011

Villetta a schiera del 2005 su due livelli + taverna, giardino privato e box singolo!!
classe D 105,34 KWh/m²a



MARNATE:

zona: Tigros
locali: 4
mq: 167
servizi: 3

€ 299.000,00
rif G619015

Porzione di villa bifamiliare del 2007 con giardino privato e doppio box!!
classe E 201,85 KWh/m²a

DA VISIONARE!



GORLA MINORE:

zona: Gonzaga
locali: 4
mq: 94
servizi: 2

€ 133.000,00
rif G419003

Quadrilocale + doppi servizi, completo di box singolo e cantina.
classe F 176,88 KWh/m²a

AFFARE!



GORLA MAGGIORE:

zona: Provinciale
locali: 3
mq: 115+110
servizi: 1

€ 159.000,00
rif G619018

Villa singola da ristrutturare tutta su un piano + ampia cantina e giardino privato di 550 mq.
classe in fase di rilascio



GORLA MINORE:

zona: Prospiano
locali: 3
mq: 125
servizi: 2

€ 179.000,00
rif G619010

Soluzione semi-indipendente su due livelli, ristrutturata nel 2004 con area esterna privata.
classe in fase di rilascio

FINITA NEL 2019!



GORLA MINORE:

zona: Semi-Centro
locali: 3
mq: 130
servizi: 3

€ 265.000,00
rif G619017

Villetta a schiera di testa del 2010 con RISCALDAMENTO A PAVIMENTO, completa di box doppio e giardino privato.
classe C 124,08 KWh/m²a



NUOVA COSTRUZIONE!

GORLA MINORE:

zona: Centro
locali: 4
mq: 116
servizi: 2

€ 300.000,00
rif G719002

Villetta a schiera di testa, su due livelli con giardino privato e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO.
classe B KWh/m²a

LIBERO SUBITO!



BUSTO ARSIZIO:

zona: Cinque Ponti
locali: 1
mq: 40
servizi: 1

€ 54.000,00
rif C119001

In recente palazzina, comodo monolocale con terrazzo. Inclusi box e cantina.
classe E 119,43 KWh/m²a



CASTELLANZA:

zona: Conf. Legnano
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 110.000,00
rif C219001

In recente palazzina, bilocale con box.
classe F 153,76 KWh/m²a



SOLBIATE OLONA:

zona: Campo Sportivo
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 105.000,00
rif C319002

Grazioso trilocale SENZA LAVORI DA FARE! Completo di box e cantina.
classe G 235,47 KWh/m²a



CASTELLANZA:

zona: Bassa
locali: 3
mq: 95
servizi: 1

€ 116.000,00
rif C319012

Ampio trilocale completamente ristrutturato. Inclusa cantina.
classe G 241,85 KWh/m²a



CASTELLANZA:

zona: Conf. Legnano
locali: 3
mq: 108
servizi: 1

€ 118.000,00
rif C319032

Comodo trilocale con ingresso indipendente. LIBERO SUBITO!
classe F 155,02 KWh/m²a



SOLBIATE OLONA:

zona: Tigros
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 120.000,00
rif C319022

Trilocale completo di box e cantina. DA VEDERE!
classe G 213,58 KWh/m²a

PIANO ALTO!



SOLBIATE OLONA:

zona: P.zza Mercato
locali: 3
mq: 93
servizi: 1

€ 135.000,00
rif C319020

In recente palazzina, comodo trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con box doppio.
classe G 224,20 KWh/m²a



OLGIATE OLONA:

zona: Semi-Centro
locali: 4
mq: 110
servizi: 2

€ 138.000,00
rif C419003

Quadrilocale recentemente ristrutturato con terrazzino. Incluso posto auto.
classe G 216,61 KWh/m²a



CASTELLANZA:

zona: Bassa
locali: 3
mq: 115
servizi: 2

€ 210.000,00
rif C619009

VILLA SINGOLA, disposta su due livelli. Giardino di 400 mq e box.
classe G 448,61 KWh/m²a



CASTELLANZA:

zona: Museo Pagani
locali: 5
mq: 450
servizi: 3

€ 820.000,00
rif C619008

Tenuta "Il Bosco". Villa immersa nel parco secolare di 30.000 mq con annessi casa del custode, casa di caccia e piscina. Possibilità di frazionamento.
classe G 378,18 KWh/m²a